



Immobilienkauffrau (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort und auf unbefristete Zeit eine Immobilienkauffrau (m/w/d) in Vollzeit zur Betreuung von Zinshäusern und gewerblichen Immobilien.

Die HQM Hanse Quartiersmanagement GmbH betreut Eigentümer und Gesellschaften im Bereich des Property Managements von Wohnungseigentümergeinschaften, Zinshäusern und gewerblichem Investment.

Ihr zukünftiges Tätigkeitsfeld:

- Verwaltung von Zinshäusern und gewerblichen Immobilien, Ansprechpartner für Eigentümer und Mieter
- Mitwirken bei der Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Reporting und Mitwirken bei Quartals- und Jahresabschlüssen
- Budgeterstellung und Überwachung
- Steuerung und Kontrolle des operativen Geschäfts rund um die Immobilie
- Objektbegehungen und Kontrolle sowie Erstellung eines Maßnahmenplans, Einholung von Angeboten und Beauftragung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Rechnungsprüfung und Abstimmung mit Dienstleistern und Nachunternehmern
- Mietflächenübergaben

Wir freuen uns auf:

- kaufmännische Ausbildung zum/-r Immobilienkaufmann/-kauffrau und Berufserfahrung im Bereich der Immobilienwirtschaft
- Wünschenswert wären Anwendererfahrungen in dem Programm HAUFE Powerhaus
- Souveräner Umgang mit den MS Office-Programmen
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Sorgfältige, strukturierte und gewissenhafte Arbeitsweise
- Freundliches, aufgeschlossenes Auftreten

Freuen Sie sich auf:

- **Unsere Leistungen:** Genießen Sie die Vorteile eines wirtschaftlich solide aufgestellten Unternehmens innerhalb einer auf Immobiliendienstleistungen spezialisierten Unternehmensgruppe. Wir bieten Ihnen eine leistungsbezogene Vergütung, attraktive Mitarbeiterangebote, flexible Arbeitszeitmodelle, Job-Rad Leasing, ein Jobticket, 30 Tage Urlaub und ein unbefristetes Arbeitsverhältnis.
- **Unsere Atmosphäre:** Sie erwartet ein moderner Arbeitsplatz. Hohe Mitarbeiterorientierung, Familienfreundlichkeit, Offenheit, Toleranz und ein faires Miteinander sind für uns selbstverständlich. Leidenschaft für das, was wir tun, und Integrität kennzeichnen unsere Arbeitsweise.
- **Unser Angebot:** Profitieren Sie von unserer hohen Mitarbeiterorientierung, indem Sie unsere vielseitigen Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten nutzen, um sich fachlich und persönlich kontinuierlich weiterzuentwickeln.

Starten Sie jetzt in eine erfolgreiche Zukunft

Rufen Sie uns einfach an und senden Sie uns Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per Post oder per E-Mail an:



HQM Hanse Quartiersmanagement GmbH

Vanessa Märtens
Hamburger Str. 152
22083 Hamburg

Telefon: 040 - 298 007 191

E-Mail: vanessa.maertens@schultz-gruppe.de

Weitere Informationen zu unseren Unternehmen und finden Sie unter www.hqm-hamburg.de.